

RELACIÓN DE ACABADOS

A. ÁREAS COMUNES

Numeración	<ul style="list-style-type: none"> Incluye numeración exterior y número interior de cada departamento
Hall de ingreso	<ul style="list-style-type: none"> Aparatos adosados de iluminación Piso: porcelanato o gres porcelánico 60x60 Escalera servicio: piso cerámico de alto tránsito 45x45; baranda de tubo de fierro pintado al duco Baranda ingreso hall: tubo de acero inoxidable
Vidrio	<ul style="list-style-type: none"> Mamparas con vidrio templado incoloro de 8mm y 10mm Ventanas de vidrio crudo o templado incoloro o arenado con sistema corredizo o pivotante y carpintería de aluminio
Puertas	<ul style="list-style-type: none"> Puerta levadiza de ingreso de fierro y/o madera al estacionamiento del semisótano Puerta principal de ingreso personal de vidrio templado incoloro de 10mm con chapa eléctrica y cerramiento automático Puerta de ingreso al hall del edificio de vidrio templado incoloro de 8mm o 10mm y apertura eléctrica
Estacionamiento	<p>En semisótano:</p> <ul style="list-style-type: none"> Rampa de ingreso de cemento frotachado bruñado cada 30cm Piso de cemento frotachado Paredes de acabado concreto caravista y muros tartajeados y pintados de blanco Cielorraso solaqueado y pintado de blanco <p>En primer nivel:</p> <ul style="list-style-type: none"> Piso jardín con huellas de concreto estampado Puertas corredizas de fierro y/o madera con candado en departamento 101
Ingreso Peatonal	<ul style="list-style-type: none"> Piso: porcelanato 60x60 o similar Iluminación con apliques adosados a la pared con diseño decorativo Elevador para minusválidos de acero inoxidable
Ascensor	<ul style="list-style-type: none"> Ascensor Embarba (Tecnología Española) o similar de 6 pasajeros con puertas telescópicas, velocidad variable. Doble puerta en departamentos
Otros	<ul style="list-style-type: none"> Intercomunicador video portero con apertura eléctrica Control remoto para estacionamientos de semisótano Incluye medidores de energía independientes y medidor de agua común Medidores internos de agua para cada departamento Luces en fachada principal y áreas comunes Pinturas exteriores en American Colors o similar Pinturas en interiores Duralátex o similar Cobertura de techo con ladrillo pastelero Muro y vidrio en cerco frontal

B. DEPARTAMENTOS

Sala Comedor	<ul style="list-style-type: none"> Piso: Estructurado de bambú de 10 mm o parquetón shihuahuaco con contrazócalo de 10 cm Pared: empastado y pintado en Duralátex color blanco Techos: Tarrajado, imprimado y pintado color blanco
---------------------	---

Cocina	<ul style="list-style-type: none"> • Piso: Porcelanato 60x60 o similar con contrazócalo de 7,5cm • Pared: Porcelanato 60x60 o similar entre muebles altos y bajos. Resto de muros es empastado y pintado de blanco con contrazócalo de 7,5cm • Techo: Tarrajado, imprimado y pintado color blanco • Reposteros de cocina en melamine de color con cantos gruesos de PVC con tablero de granito gris claro. Repisas internas, puertas de melamine y vidrio con bisagra tipo cangrejo, 4 cajones con correderas metálicas. Tiradores en acero o aluminio • Grifería: Price Pfister o FV al mueble o similar • Lavadero de acero inoxidable Record, Tramontina o similar de 1 o 2 pozas empotradas (según planos)
Lavandería, dormitorio y SH Servicio	<ul style="list-style-type: none"> • Piso: cerámico Celima, San Lorenzo o similar con contrazócalo de 7,5cm • Pared: cerámico Celima, San Lorenzo o similar. Hasta 1,20m. de altura en zonas de lavadero • Techo: Tarrajado, imprimado y pintado color blanco
Dormitorio Principal y Secundarios	<ul style="list-style-type: none"> • Piso: Estructurado de bambú de 10 mm o parquetón shihuahuaco con contrazócalo de 10 cm • Pared: Empastado y pintado en Duralátex color blanco • Techo: Tarrajado, imprimado y pintado color blanco
Closets en Dormitorios	<ul style="list-style-type: none"> • Puertas en melamine color blanco o color con cantos gruesos de PVC 3mm, puertas con bisagra tipo cangrejo; con maletero y tubo de aluminio para colgar ropa. Tiradores de acero o aluminio • Una cajonera de melamine de 4 cajones con correderas metálicas
Baño Principal	<ul style="list-style-type: none"> • Piso: Porcelanato 60x60 o similar • Pared: Porcelanato 60x60 o similar hasta 2,10m de altura; el resto del muro tarrajado y pintado color blanco (según diseño) • Techo: Tarrajado y pintado color blanco • Inodoro: Onepiece Trebol Evolution o similar • Ducha o tina color blanco • Tablero mármol crema con ovalín, en color blanco • Grifería: Modelo Price Pfister de 8" con perillas en cruz o similar
Baño Secundario SH2 y SH5(dúplex)	<ul style="list-style-type: none"> • Piso: Cerámica Celima o SL de 45x45 o similar • Pared: Cerámica Celima o SL de 45x45 o similar hasta 2,10m de altura; el resto de muro empastado y pintado color blanco • Techo: Tarrajado y pintado color blanco • Inodoro: Trebol Savona o Top piece, ducha, lavatorio Trebol Grecia con pedestal o similar, todos en color blanco • Grifería: Modelo Price Pfister de 4" o monocomando con perillas en cruz o similar
Baño de visita SH3 y SH4(dúplex)	<ul style="list-style-type: none"> • Piso: Porcelanato 60x60 o similar • Pared: Porcelanato 60x60 o similar hasta 2,10m de altura en la pared que da al espejo; el resto del muro con empaste especial -tipo estuco veneciano- (según diseño) • Techo: Tarrajado y pintado color blanco • Inodoro: Onepiece Trebol Savona o similar color blanco • Tablero mármol con ovalín de sobreponer • Grifería: Modelo Price Pfister alto para agua fría
Otros	<ul style="list-style-type: none"> • Puertas principales de ingreso a los departamentos con marco de madera laqueado color cedro y la hoja contraplacada con MDF grueso, enchapada y laqueada con acabado satinado. Marco de cajón. Cerradura Marca Lotus de manija de acero inox. o similar • Puertas interiores contraplacadas con MDF enchapado y laqueado satinado o duco blanco, con marco de 4" • Interruptores y tomacorrientes marca Bticino modelo Modus Plus, Teclastar o similar • Chapas en puertas interiores de acero satinado marca Geo o similar • El dormitorio principal contará con salida para instalación para cable y teléfono • Conmutación en Dormitorio Principal y Sala Comedor • Sala Comedor y dormitorios con cable • La cocina tendrá intercomunicador y salida de teléfono • Tablero eléctrico con llaves termomagnéticas • Los balcones tendrán piso de porcelanato • Las escaleras de los dúplex son con estructura de fierro y pasos de madera